

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1097

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1738 (1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Λιμνίστας Ναυπακτίας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ. Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 5/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 2/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία ενδιαφέρων, συνεκτικός, μικρός.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λιμνίστας Κοινότ. Λιμνίστας Επαρχίας Ναυπακτίας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Λιμνίστας Ναυπακτίας 500 τ.μ. πεντακόσια.

Οι οικοδομές θα τοποθετούνται 15 μ. εσώτερα από τον άξονα του δρόμου Λιμνίστας - Κοκκινοχωρίου.

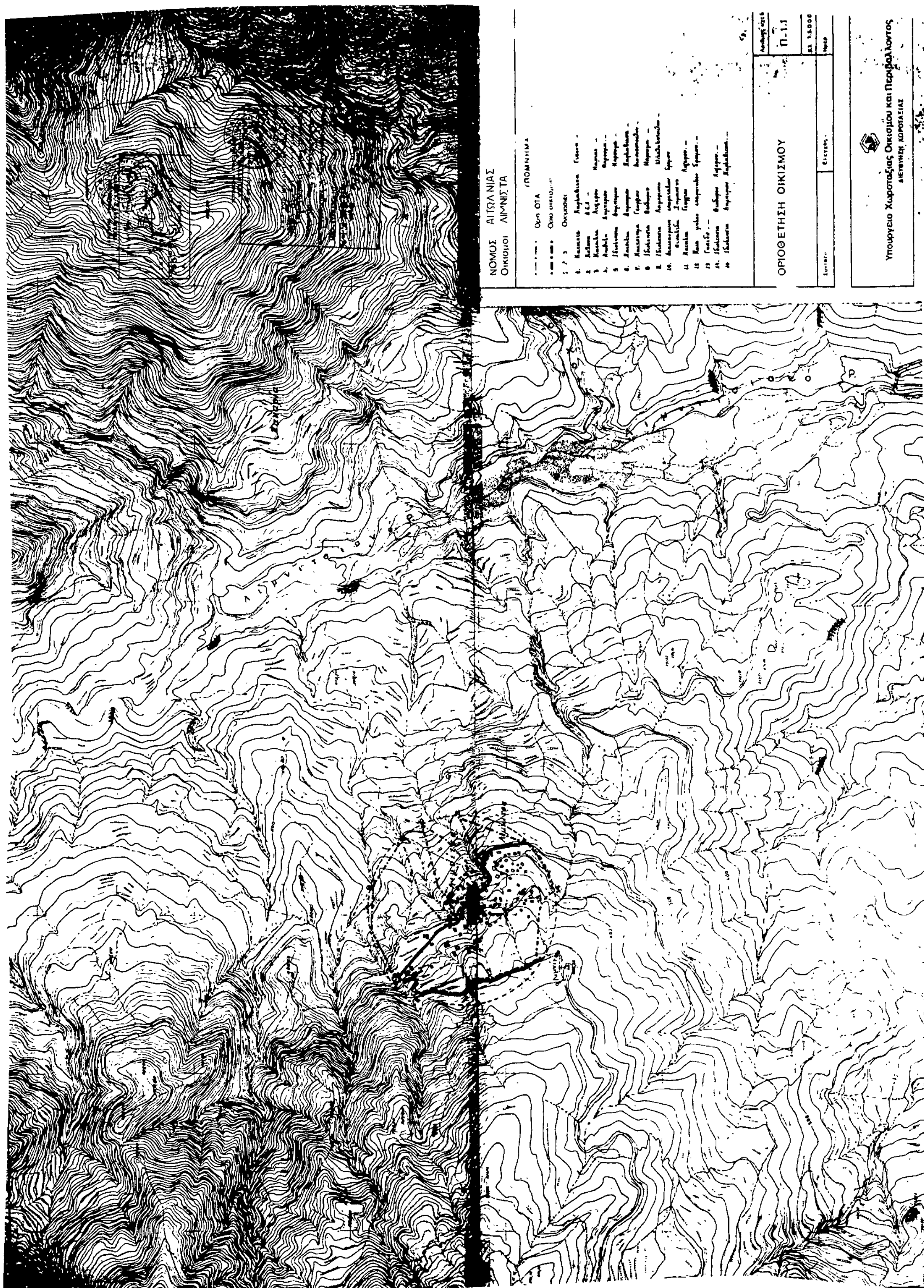
Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδό έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύφος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημόσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 15 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
Οικισμοι ΛΙΜΝΙΣΤΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια ΟΤΑ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Π.1.1
Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 4323 (2)

Επαναχαθορισμός υψών Τολού Ν. Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ του Κράτους».

1α) Το Δ/γμα τις 29.11.83 ΦΕΚ Δ 11/27.1.84 «Επανέγκριση και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τολού και τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού».

2) Τη Γ. 33664/86 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. σύμφωνα με την οποία η διοίκηση δύναται, για οικισμούς που δεν καλύπτονται από τις διατάξεις των άρθρων 9 παρ. 9 και άρθρο 28 παρ. 4 του ΓΟΚ/85, να επαναχαθορίσει τα προ του ΓΟΚ/85 ισχύοντα ύψη στην περιοχή του οικισμου, σε περίπτωση που λόγοι μορφολογίας του εδάφους, λειτουργικοί ή περιβάλλοντος το επιβάλλουν.

3) Τα αριθ. 3583/25.8.86 και 3990/19.9.86 έγγραφα του ΤΠΠΕ προς την Κοινότητα Τολού.

4) Την 79/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Τολού.

5) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση της ΕΕΑΕ (ομόφωνη) του ΤΠΠΕ Ν. Αργολίδας, θέμα 17ο (συνεδρία 30.9.86).

6) Τα 2178/86, 3304/86 έγγραφα του ΤΠΠΕ προς το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

7) Τα 44282/86, 46136/86, 62298/86 έγγραφα του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

8) Το από 2.10.86 τηλεγράφημα του Συλλόγου Διπλ. μηχανικών Αργολίδας.

9) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Τμήμα Νομού Αργολίδας (θέμα 1ο συνεδρία τις 9.10.86), αποφασίζουμε:

Για το ρυμοτομικό σχέδιο Τολού επαναχαθορίζουμε τα ύψη όπως αυτά αναλυτικά αναφέρονται στο Διάταγμα τις 29.11.83 (ΦΕΚ Δ 11/27.1.84) και στο άρθρο 3 αυτού με τις διευκρινίσεις που ορίζει το 22141/4645/13.4.84 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η παρούσα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 14 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ

Αριθ. 4272 (3)

Ποσοστό κάλυψης για τη δόμηση σταυλαποθηκών στον οικισμό Πέρσαινα (Μποτίνι) Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις αποφάσεις του Νομάρχη Ηλείας με αριθ. πρωτ. ΙΓ 11768/22.11.1975, ΙΓΒ 1026 Σχ. ΙΓΒ 710/80/17.9.1980, οικ. 1496/3.4.1986.

2. Το από 17.7.23 Ν.Δ.

3. Το άρθρο 1 του Ν. 1018/71.

4. Το Ν.Δ. 17.11.83/ΦΕΚ 165 Α/83.

5. Την αριθ. 362/3.1.1986 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί συγκροτήσεως Συμβουλίου ΧΟΠ.

6. Το ΓΟΚ 1973 που ίσχυε πριν τις 18.2.1983

7. Το ΓΟΚ 1985.

8. Το γεγονός ότι στην απόφαση ΙΓβ 1026 Σχ. ΙΓΒ 710/80/17.9.1980 αναφέρεται ότι οι όροι δόμησης των οικοπέδων του οικισμού που προορίζονται για σταυλαποθήκες ισχύουν οι όροι δόμησης των υφισταμένων οικισμών και υπάρχει ενδεχόμενο παρανόησης ως προς το ποσοστό κάλυψης για τις σταυλοποθήκες επειδή στους όρους δόμησης του οικισμού αναφέρεται ως ποσοστό κάλυψης 50% από το οποίο το 32% είναι για κατοικία και το 18% για βοηθητικά κτίσματα., αποφασίζουμε:

Διευκρινίζουμε ότι το ποσοστό κάλυψης για τη δόμηση σταυλοποθηκών στον οικισμό Πέρσαινα (Μποτίνι) και στα οικόπεδα που προορίζονται για σταυλαποθήκες είναι 50%.

Πύργος, 24 Οκτωβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. 5873/2116 (4)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Σπηλιάς Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Το ΓΟΚ του Κράτους.

3. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

4. Το Ν. 1337/83.

5. Το Π.Δ. 443/83 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες κλπ» (ΦΕΚ 165 Α/83).

6. Το Δ/γμα ΦΕΚ 166Α/1925 με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Σπηλιάς.

7. Το Δ/γμα 25.8.69 (ΦΕΚ 164 Δ/69) με το οποίο επιβάλλονται όροι και περιορισμοί δόμησης στους οικισμούς της χώρας.

8. Τη 10/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σπηλιάς.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Ν.Σ.ΧΟΠ όπως εκφράστηκε με πρακτικό Νο 7 στις 20.8.86, αποφασίζουμε:

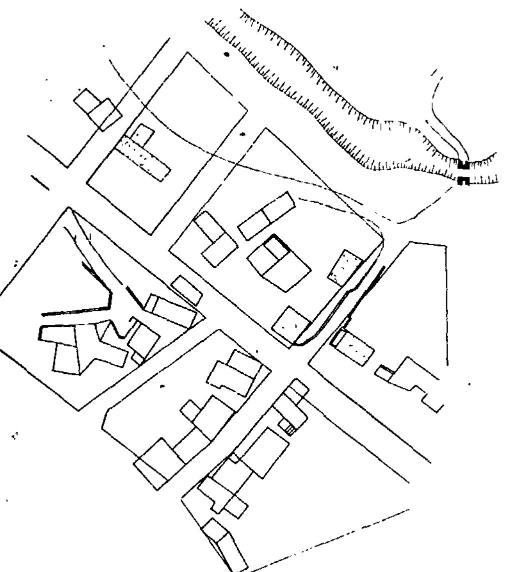
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σπηλιάς Μεσσηνίας με τον τρόπο που περιγράφεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του Αρχιτέκτονος Γεωργίου Διαμάντη. Το τοπογραφικό αυτό είναι αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

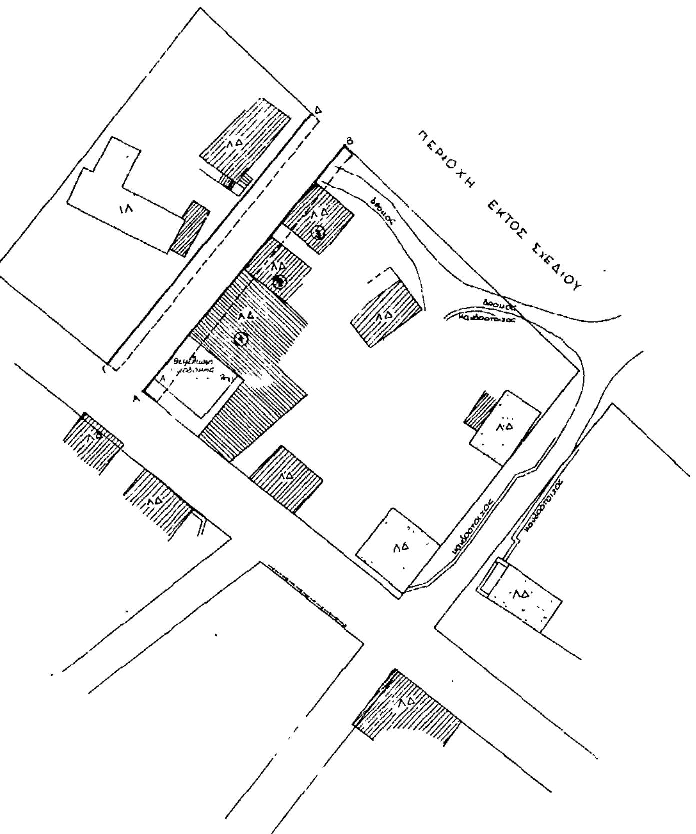
Καλαμάτα, 8 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ







ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Παλιά κτίσματα που φαίνονται και στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό
- Πιο πρόσφατα κτίσματα που δεν φαίνονται στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό
- - - - Κατασκευασμένη ρυμοτομική γραμμή
- —— Αποτύπωση υπάρχουσας κατάστασης

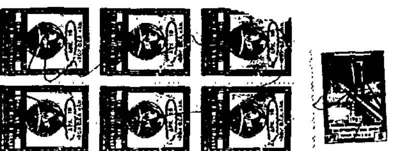
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η γραμμή Α-Β είναι τοποθετημένη επάνω στη διαμορφωμένη γραμμή δομήσεως των οικοδομών 1 2 3 και της θεμελίωσης της οικοδομής Α. Διονυσοπούλου

Η ρυμοτομική γραμμή Γ-Δ έχει τοποθετηθεί παράλληλα στη Α-Β και σε απόσταση 8,00 μέτρα παρουσιάζεται δε επί τόπου ως κανονικός χαντάκι.

Τούτο πιστοποιείται εκ της υπ' αριθ. 3/86 αποφάσεως Β του κοινοτικού συμβουλίου —





ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΙΟΝΥΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΡΓΑΣΙΑ	ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΜΕ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΘΕΣΗ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΠΗΛΙΑ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΛ. 1:500
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧ.-ΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 23877 ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ ΤΗΛ. 23.195

Αριθ. Π. 5812 (5)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Ζωοδόχου Πηγής, στη Μυτιλήνη Ν. Λέσβου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών». β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ. γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγέστερα. δ) Την από 15.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λέσβου, υπέρ διατήρησης της παρόδου Ζωοδόχου Πηγής.

2. Την από 28.7.1986 αίτηση της Μαρίας Μωραΐτου.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 1) 5311/3.7.1925, 2) 43643/21.1.1848, 3) 14792/23.11.1974 από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) Ζωοδόχου Πηγής υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Δημ. Γιάνναρου.

5. Το από 28.10.1961 (ΦΕΚ 133 Δ/3.11.61) ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Μυτιλήνης στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) Ζωοδόχου Πηγής στη Μυτιλήνη, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

2. Το οικόπεδο της Μ. Μωραΐτου χαρακτηρίζεται τυφλό και δίδονται ειδικοί όροι δόμησης - πρόσωπο - βάθος - εμβαδό όσο έχει Σ.Δ1. οροφ. 2.

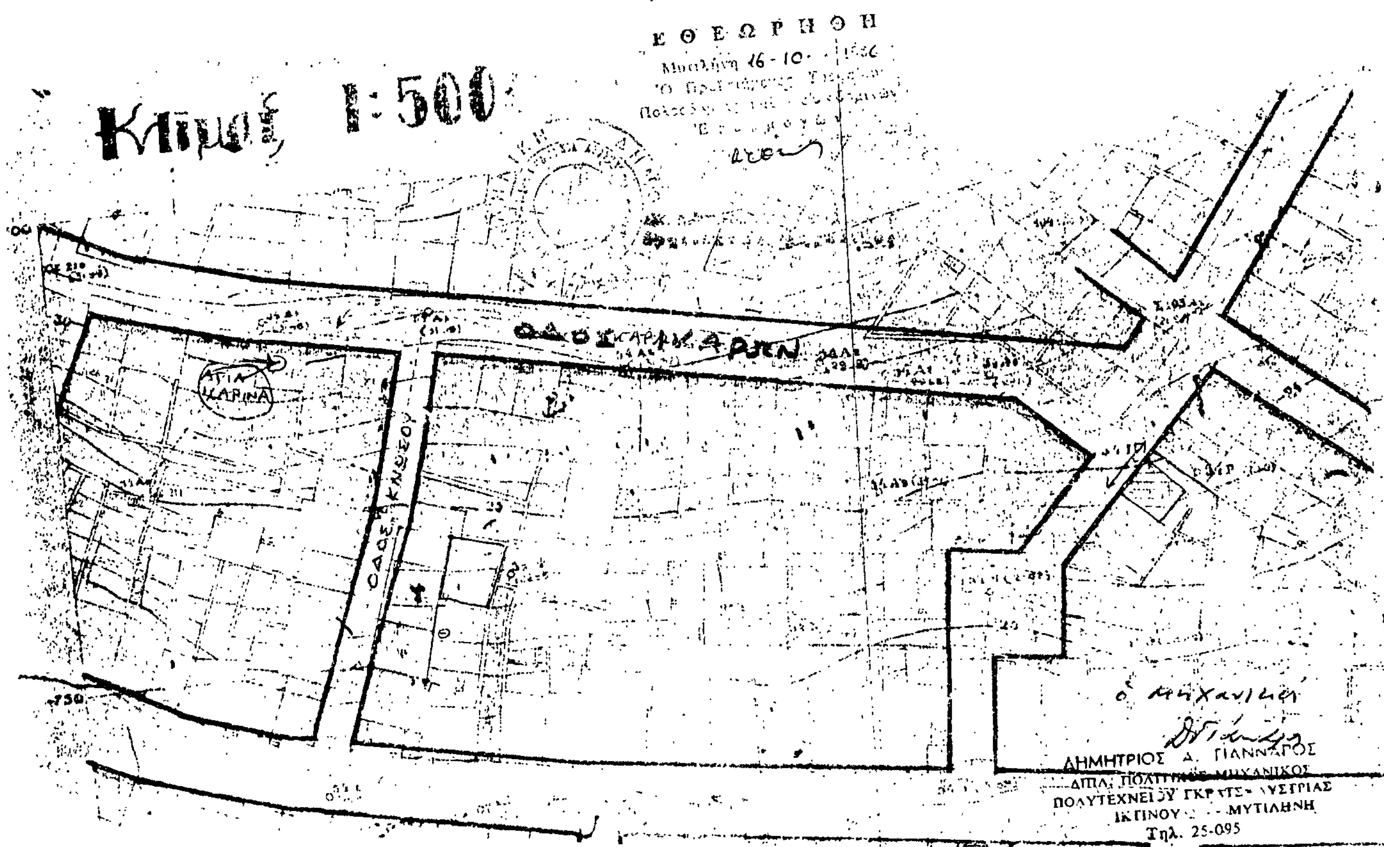
Η πάροδος αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Δημ. Γιάνναρου.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την ημέρα υπογραφής της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 16 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ.

	1	2	3	4	5	6	7
ΝΥΝ	ΘΕΟΔ. ΑΓΓΕΛΑΚΗ	ΜΑΡΙΑ ΓΟΥΤΟΥ	ΑΘΗΝΑ ΜΑΤΘΑΙΟΥ	ΜΑΡΙΑ ΜΩΡΑΪΤΟΥ	ΕΥΣΤΑΘ. ΒΟΥΛΓΑΡΕΛΛΗ	ΚΩΝ/ΝΟΥ ΣΤΑΥΡΙΝΟΥ	ΕΥΣΤΡ. ΚΑΡΑΜΙΧΑΛΑΚΗ
ΠΡΩΗΝ	—//— —//—	ΠΑΝ. ΛΙΑΡΕΛΛΗ	Ν. ΚΟΥΛΑΡΑ	ΠΑΝ. ΖΙΝΙΤΖΗ	—//— —//—	ΑΓΓΕΛΑΣ ΤΟΡΔΑΚΕΛΛΗ	ΨΕΜΑΔΕΛΛΗ
ΠΡΩΗΝ	—//— —//—	ΣΙΜΟΥ ΚΑΒΑΚΕΛΛΗ	—//—	ΛΑΜΠ. ΘΕΟΔ. ΠΑΠΑΦΙΓΓΟΥ	ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΚΑΤΖΙΚΑ	—//— —//—	—//—
ΠΡΩΗΝ	—//— —//—	—//— —//—	—//—	—//— —//—	—//— —//—	—//— —//—	—//—

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

1. [illegible] (ΑΓΓΕΛΗ) [illegible]
2. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ ΓΟΥΤΟΥ (ΑΓΘΘΗΖΕΔ) εμβαδόν = [illegible] $μ^2$
3. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΘΗΝΑΣ ΜΑΤΘΑΙΟΥ (ΕΙΚΑΖΕ) εμβαδόν = 79,50 $μ^2$
4. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ ΜΩΡΑΪΤΟΥ (ΝΗΖΜΝ) εμβαδόν = 43,84 $μ^2$
5. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΥΣΤΑΘ. ΒΟΥΛΓΑΡΕΛΛΗ (ΜΗΠΡΟΞΝ) εμβαδόν = 49,35 $μ^2$
6. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ [illegible] (ΠΡΙΟΣΒΠΠ) εμβαδόν = [illegible] $μ^2$

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

Το οικόπεδο (ΗΜΖΜΝ) βρίσκεται στον τομέα (Α) του χωριού (?) πόλεως Μυτιλήνης.

Ελάχιστα όρια αρτιότητας κατά κανόνα και κατά παρέκκλιση

ΕΛ. ΠΡΟΣΩΠΟ :	7,00 Μ	5,00 Μ
ΕΛ. ΒΑΘΟΣ	10,00 Μ	6,00 Μ
ΕΛ. ΕΜΒΑΔΟΝ	100,00 $Μ^2$	50,00 $Μ^2$

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 12-10-78 (ΦΕΚ 616 Δ/23-11-78)

ΤΟΜΕΑΣ IV

ΠΟΣ. ΚΑΛΥΨΗΣ : 50%

ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ : 1

ΑΡΙΘ. ΟΡΟΦΩΝ : 2

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 16 ΦΥΛΛΟΥ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ.

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΟΔΟΣ ΙΚΑΡΩΝ

ΟΔΟΣ ΚΝΩΣΟΥ

ΟΔΟΣ ΖΩΟΔΟΧΟΥ ΠΗΓΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΘΗΝΑΣ ΜΑΤΘΑΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ ΜΩΡΑΪΤΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΣ ΓΟΥΤΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΥΣΤΑΘ. ΒΟΥΛΓΑΡΕΛΛΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΘΕΟΔ. ΑΓΓΕΛΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΓΕΛΑΣ ΤΟΡΔΑΚΕΛΛΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΥΣΤΡ. ΚΑΡΑΜΙΧΑΛΑΚΗ

εργοδότης	ΜΑΡΙΑ ΜΩΡΑΪΤΟΥ
έργο	
θέση	ΟΔΟΣ ΖΩΟΔ. ΠΗΓΗΣ & ΚΝΩΣΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗ
μελετητές	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΑΡΟΣ [illegible]
θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κλίμακες	1:100
χρόνος μελέτης	ΙΟΥΝΙΟΣ
υπογραφή	σφραγίδα

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΓΙΑΝΝΑΡΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΓΚΡΑΤΣ - ΑΥΣΤΡΙΑΣ
ΙΚΤΙΝΟΥ 2 - ΜΥΤΙΛΗΝΗ
Τηλ. 25-093

Αριθ. 4106 (6)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Ελ. Βενιζέλου, στη Μυτιλήνη Ν. Λέσβου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών». β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ. γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγέστερα. δ) Την από 8.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λέσβου, υπέρ διατήρησης της παρόδου Ελ. Βενιζέλου επειδή το περιγραφόμενο ακίνητο στο υπ' αριθμ. 10705/11.2.21 συμβόλαιο δεν έχει πρόσωπο ούτε μπορεί να αποκτίσει πάνω σε εγκεκριμένο από το σχέδιο πόλεως δρόμο.

2. Την από 29.4.1986 αίτηση των Δημ. και Νικ. Κόρακα και λοιπών συνιδιοκτητών

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 1) 10705/11.2.21, 2) 15561/10.11.23, 3) 1174/25.7.73, 4) 1522/19.4.76 από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) Ελ. Βενιζέλου υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ν. Κόρακα.

5. Το από 29.2.1928 ΦΕΚ 25 Α' ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Μυτιλήνης στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός.

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) Ελ. Βενιζέλου στη Μυτιλήνη, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Ν. Κόρακα.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την ημέρα υπογραφής, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 14 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ "ΚΟΡΑΚΑΣ Α.Ε."

ΕΙΣ ΘΕΣΙΝ "ΒΟΥΝΑΡΑΚΙ" ΕΝΤΟΣ ΠΟΛΕΩΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:250

ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΙΣ

ΤΟΥ ΕΙΣ ΘΕΣΙΝ "ΒΟΥΝΑΡΑΚΙ" ΚΤΗΜΑΤΟΣ

ΤΩΝ ... ΚΕΠΕΤΖΗ - ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ.

Έν Μυτιλήνη Απρίλιος 1921

Ο πολιτικός Μηχανικός

(υπ.) Γεωρ. Ν. Βαλασσόπουλος



ΕΘΕΩΡΗΘΗ 14.10.1976

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ	ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ ΕΛΕΥΘΕΡΟΝ	
ἐλαχ. πρόσωπον	12 μ.	13
ἐλαχ. βάθος	15 μ.	16
ἐλαχ. ἐμβαδόν	400 μ²	300
ἀριθμ. ὀρόφων	8	
μέγιστον ὕψος	26.00	
κάλυψις	40%	

Ιδιοκτησία Σταυρινού - Αθανασόγλου

Ιδιοκτησία Αδελφών Μονέλλη

ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΧΑΤΖΗ-ΑΝΤΩΝΙΟΥ

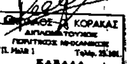
ΜΕΙΜΑΡΗΣ

θάλασσα

Αντιγραφή εκ του από Απριλίου 1921 τοπογραφικού του Πολιτ. Μηχ/κού Γ. Βαλασσόπουλου

Έν Μυτιλήνη ...25.8.1975

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



... ΚΟΡΑΚΑΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π. Μελά 1 Τηλέφ. 23.381 ΚΑΒΑΛΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

α/α	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΤΜΗΜΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ
1	"ΚΟΡΑΚΑΣ" Α.Ε.	Α-Β-Γ-Δ-Ε-Σ-Η-Ξ-χ-ψ-ω-Ε-Α	1970 μ²
2	"ΚΟΡΑΚΑΣ" Α.Ε.	ι-λ-μ-ν-ξ-ρ-σ-φ-φ'-ξ'-ε'-η-Ν-Ξ-Π-Ρ-Σ-Τ-Θ-ι	2509 μ²
3	τμήμα, ὑπό διαπραγμάτευσιν	Α-Β-Γ-Δ-η-Ν-Ξ-Π-Ρ-Σ-Τ-Θ-Α	1160 μ²
4	Τμήματα "ΚΟΡΑΚΑΣ" Α.Ε. ...	I) και II)	753 μ²
5	Κοινόν τμήμα ... ΚΟΡΑΚΑΣ Α.Ε. 60%	III)	~290 μ²